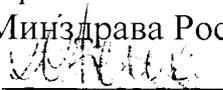


	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 1 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

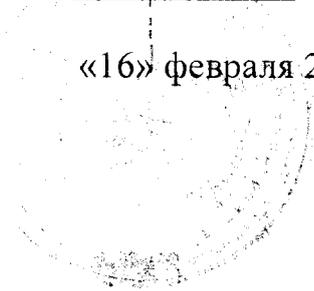
**ПРИНЯТО**

Решением ученого совета  
 ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России  
 протокол № 8 от 16.02.2026 г.

**УТВЕРЖДАЮ**

Ректор ФГБОУ ВО КГМУ  
 Минздрава России  
 профессор  В.А. Лазаренко

«16» февраля 2026 г.

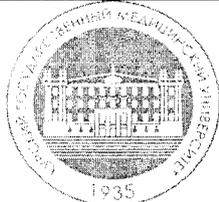


**Положение  
 о студенческом городке**

КГМУ-СМК-ПСП-7.5.3.-19-03-7.0-26

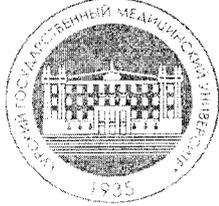
Версия 7.0

Курск - 2026

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 2 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

## Содержание

	стр.
1. Общие положения.....	3
2. Штат студенческого городка.....	6
3. Цели и задачи студенческого городка.....	6
4. Функции студенческого городка.....	7
5. Взаимоотношения студенческого городка.....	8
6. Организация работы студенческого городка.....	11
7. Заключительные положения.....	11
8. Лист согласования.....	12
9. Лист ознакомления.....	13
10. Лист регистраций изменений.....	14
11. Список сокращений, используемых в Положении.....	15

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 3 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

Положение о студенческом городке (далее – Положение) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее – КГМУ, Университет) устанавливает задачи, функции, взаимоотношения, структуру, порядок организации работы студенческого городка (далее – СГ).

## 1. Общие положения

1.1. СГ входит в состав управления хозяйственной деятельности (далее – УХД), являющееся структурным подразделением Университета.

1.2. СГ включает в себя 6 студенческих общежитий, включая общежитие медико-фармацевтического колледжа:

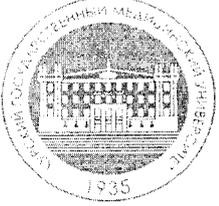
- Общежитие № 1 - улица Карла Маркса, дом 3а;
- Общежитие № 2 - улица Карла Маркса, дом 3б;
- Общежитие № 3 – улица Ямская, дом 1б;
- Общежитие № 4 - улица Карла Маркса, дом 69г;
- Общежитие № 5 - улица Ахтырская, дом 2;
- Общежитие № 6 - улица Карла Маркса, дом 65б

1.3. СГ возглавляет директор студенческого городка, назначаемый на должность приказом ректора Университета.

1.4. Работники СГ назначаются на должность и освобождаются от должности приказом ректора Университета.

1.5. В своей деятельности СГ руководствуется:

- Конституцией Российской Федерации;
- «Жилищным кодексом Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273 «Об образовании в Российской Федерации»;
- постановлением Правительства РФ от 17.07.1995 № 713 «Об утверждении Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации»;
- постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 4 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»;

- письмом Рособразования от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии» (вместе с «Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию», утв. Минобрнауки РФ 10.07.2007);

- приказами (распоряжениями) ректора и распоряжениями проректоров Университета;

- правилами внутреннего трудового распорядка работников Университета;
- правилами внутреннего распорядка обучающихся Университета;
- правилами производственной санитарии, нормами охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности;
- Положением о правилах внутреннего распорядка студенческого общежития;
- Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами;
- уставом КГМУ.
- организационными, распорядительными и нормативными документами КГМУ;
- политикой и целями Университета в области качества;
- настоящим Положением о СГ;
- должностными инструкциями работников СГ.

1.6. СГ КГМУ предназначается для временного проживания и размещения:

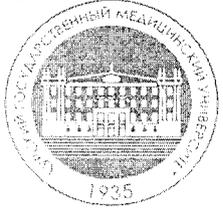
- на период обучения иногородних студентов, аспирантов, докторантов, ординаторов, слушателей дополнительных профессиональных программ и иных лиц, проходящих обучение по очной форме в Университете;

- на период прохождения аттестации и подготовки диссертационной работы аспирантов, докторантов, экстернов;

- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

1.7. При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, по согласованию с Первичной профсоюзной организацией обучающихся, администрация студенческого городка, с разрешения ректора, вправе размещать в студенческом общежитии:

- слушателей КГМУ, обучающихся по программам дополнительного образования для временного проживания в период их очного обучения;
- работников Университета и членов их семей.

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 5 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

1.8. Иностранцы граждане, зачисленные на обучение в КГМУ, размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими студентами, обучающимися в Университете.

1.9. При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии, ремонтных работ и иных случаях предусмотренных производственной необходимостью, переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое производится по совместному решению администрации Университета и Первичной профсоюзной организацией обучающихся, а из одной комнаты в другую - по решению администрации и студенческого совета общежития.

В случаях, когда обучающийся проживает, один в комнате с предусмотренным количеством койко - мест более одного, администрация университета своим согласованным решением с профсоюзной организацией либо студенческим советом общежитий может переселить обучающегося для оптимального использования койко - мест в общежитии.

1.10. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц не допускается.

1.11. Студенческие общежития содержатся за счет средств федерального бюджета, платы за проживание в общежитиях студенческого городка и других внебюджетных средств, поступающих от иной приносящей доход деятельности Университета.

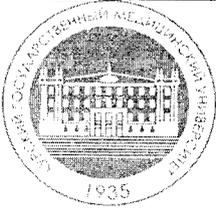
1.12. Общая площадь общежитий - 33 229,6 кв. м. Общая жилая площадь – 15 415,6 кв.м.

1.13. В СГ в соответствии с законодательно установленными нормами и требованиями организованы комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые и подсобные помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, постирочные, комнаты для сушки белья, туалеты и т.д.).

1.14. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.15. Для организации медицинского обслуживания в инфраструктуру СГ включены: здравпункт – в студенческом общежитии № 1; медпункт – в студенческом общежитии МФК № 6. Для временного размещения заболевших обучающихся в общежитиях выделено под изоляторы 18 комнат на 49 койко-мест.

1.16. Для организации культурно-досуговой деятельности проживающих в студенческих общежитиях предусмотрены специализированные помещения: актовые и конференц-залы, оборудованные тренажерами спортивные комнаты, спортзал и

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 6 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

комната для настольного тенниса, тир, танцевальные залы, молельные, комната для театральной и творческой деятельности, комната психологической разгрузки.

1.17. Для поддержания здорового образа жизни обучающихся на территории студенческих общежитий оборудованы 3 открытые спортивные площадки.

1.18. Помещения для здравпункта, охраны, размещенных в общежитиях, для обслуживания проживающих, предоставляются бесплатно с обеспечением отопления, освещения, водоснабжения.

Для предприятий бытового обслуживания и негосударственным организациям эти помещения предоставляются в соответствии с действующим законодательством на условиях аренды. Решения о выделении помещений для указанных целей принимаются администрацией Университета.

## 2. Штат СГ

2.1. Структура СГ включает: директора студенческого городка, инспектора по учету и распределению жилья, паспортистов, заведующих общежитиями, кастелянш, дежурных по общежитиям.

2.2. Деятельность СГ обеспечивается штатными работниками.

2.3. Штатная численность СГ утверждается ректором Университета с учетом возложенных на СГ задач.

2.4. Должностные оклады работников СГ устанавливаются в соответствии с действующей системой должностных окладов. Надбавки к должностным окладам устанавливаются в соответствии с действующим в Университете *Положением об оплате труда работников.*

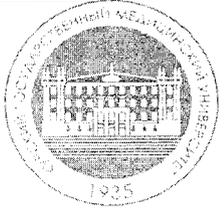
## 3. Цели и задачи СГ

3.1. Цели:

3.1.1. Организация рациональной эксплуатации СГ.

3.1.2. Осуществление воспитательной работы с обучающимися, проживающими в СГ.

3.1.3. Обеспечение соблюдения проживающими установленных нормативными документами правил (правил внутреннего трудового распорядка работников Университета, правил внутреннего распорядка обучающихся Университета, правил производственной санитарии, норм охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности, Положения о правилах внутреннего распорядка студенческого общежития).

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 7 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

### 3.2. Задачи:

3.2.1. Создание условий, отвечающих требованиям государственных стандартов для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, проведение внеучебной, культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы.

3.2.2. Организация процесса вселения обучающихся в СГ на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья, регистрации по месту пребывания, выселения, снятия с регистрации по месту пребывания обучающихся, контроля проживания и внесения платы за проживание в СГ, в соответствии с установленными требованиями.

3.2.3. Поддержание материально-технической базы в надлежащем состоянии.

3.2.4. Принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, обеспечение техники безопасности проживающих и соблюдения ими правил пожарной безопасности.

3.2.5. Содействие студенческому совету в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшение условий быта и отдыха проживающих.

3.2.6. Приобщение проживающих к духовным ценностям российского общества, лучшим традициям Университета и страны.

3.2.7. Проведение культурных и досуговых мероприятий в СГ.

3.2.8. Организация работы с проживающими СГ, направленная на пропаганду физической культуры и здорового образа жизни.

## 4. Функции СГ

4.1. Техническое обеспечение и эксплуатация зданий и сооружений СГ.

4.2. Осуществление комплекса организационных мероприятий по вселению обучающихся в СГ на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья, регистрации по месту пребывания, проживанию, выселению и снятию с регистрационного учета обучающихся из СГ.

4.3. Проведение информационной, методической работы в СГ.

4.4. Проведение работы по профилактике правонарушений среди проживающих СГ, привлечение к этой работе представителей правоохранительных органов.

4.5. Оказание помощи обучающимся в организации досуговой деятельности (мероприятий) в СГ.

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 8 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

4.6. Координация деятельности объединенного студенческого совета, совместное проведение мероприятий.

4.7. Реализация и контроль исполнения планов СГ и ведение соответствующего делопроизводства.

4.8. Внесение предложений на рассмотрение ректората КГМУ по обеспечению рациональной эксплуатации зданий и сооружений СГ.

Осуществление учета и доведения до руководителя Университета замечаний по содержанию СГ и предложений проживающих в СГ по улучшению жилищно-бытовых условий.

4.9. Обеспечение соблюдения правил пожарной безопасности, техники безопасности и санитарно-гигиенических норм.

4.10. Обеспечение охраны труда и безопасной деятельности работников и проживающих СГ.

4.11. Предоставление проживающим в СГ необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами.

4.12. Информирование руководства Университета о деятельности СГ.

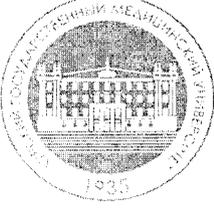
4.13. Организация и проведение переселения обучающихся с целью обеспечения оптимального использования койка мест в общежитиях.

4.14. Своевременно обеспечивать взимание оплаты за проживание в общежитии.

## 5. Взаимоотношения СГ

5.1. Для рациональной и эффективной работы, создания условий, отвечающих требованиям государственных стандартов, поддержания материально-технической базы СГ КГМУ в надлежащем состоянии, СГ в своей деятельности взаимодействует с внешними организациями, внутренними организациями и должностными лицами:

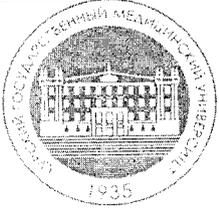
Наименование подразделения или должностного лица	Получение	Предоставление
<b>1. Внешние организации, с которыми взаимодействуют СГ</b>		
УМВД России по г. Курску	- правила регистрации по месту жительства и месту пребывания граждан РФ и граждан ближнего зарубежья	- документы на регистрацию проживающих в студенческом общежитии
«Курскрегионгаз» Курскгаз	- поставки газа Университету, техническое обслуживание газового оборудования	- оплата за предоставленные услуги
Государственная жилищная	- информация по содержанию	- информация о результатах

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 9 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

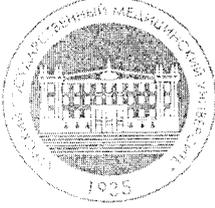
инспекция Курской области	жилых помещений	деятельности СГ КГМУ
Организации, частные предприниматели	- стирка белья	- акты сдачи-приемки оказанных услуг
Предприятия, частные предприниматели	- проведение дератизации и бытовой дезинсекции зданий; - услуги по санитарному содержанию и обслуживанию (уборке) административных и бытовых помещений (клининговые услуги)	- акты выполненных работ
Первичная профсоюзная организация обучающихся	- рекомендации о выделении койко-мест нуждающимся в общежитии на основании ходатайства перед ректором Университета; - предложения по улучшению условий проживающих	- информация о фактах нарушения обучающимися внутреннего распорядка в общежитии и иную информацию способствующую соблюдению всех правил и норм предусмотренных законодательством РФ.

## 2. Внутренние организации, с которыми взаимодействует СГ

УХД	-планы и мероприятия по проведению ремонтных и профилактических работ с предварительным согласованием с директором СГ.	-предложения по улучшению условий проживания в общежитиях
Управление персоналом и кадровой работы	- сведения по вопросам приема, перемещения, увольнения работников СГ	- заявления и другие документы, связанные с движением кадров
Деканаты	- рекомендации о выделении койко-мест нуждающимся в общежитии; - предложения по улучшению условий проживающих	- информация о фактах нарушения обучающимися внутреннего распорядка в общежитии
Центр качества образования и подготовки научных кадров	- документы СМК, отчеты о внутренних аудитах	- планы корректирующих и предупреждающих мероприятий
Управление правового обеспечения и государственного заказа	- основные средства и материальные запасы по результатам процедур закупок	- служебная записка и коммерческие предложения для проведения процедур закупок

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 10 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

Управление финансово-экономической деятельности	-приказ об оплате за проживание в студенческих общежитиях; -списки обучающихся, проживающих в общежитиях, имеющих задолженность по оплате за проживание	- сведения о проживающих в общежитиях – ежемесячно; - сведения о наличии жилой площади в общежитиях для проживающих обучающихся и работников
<b>3. Должностные лица, с которыми взаимодействует СГ</b>		
Ректор КГМУ	- приказы по основной деятельности (о вселении в общежитие, выселении, перемещении обучающихся и работников; - приказы, распоряжения Университета; - решения советов, касающиеся деятельности СГ	-подготовка документов на вселение в общежитие, выселение из общежития
Проректор по образовательной деятельности и общим вопросам	- сведения о зачислении и отчислении обучающихся из Университета	- списки проживающих в общежитиях; - заявления и другие документы
Начальник УХД	-осуществляет контроль деятельности систем освещения, отопления, вентиляции, водоснабжения, водоотведения и иных систем являющихся необходимые для деятельности СГ	- разработка документации, связанной с деятельностью систем освещения, отопления, вентиляции, водоснабжения, водоотведения и иных систем являющихся необходимые для деятельности СГ
Начальник УПО и ГЗ – руководитель контрактной службы	- сведения об изменениях законодательства Российской Федерации, касающихся деятельности СГ	- документы на оказание услуг
Специалист по охране труда	- инструктаж и предписание	- списки работников СГ
Ведущий специалист по ГО и ЧС, специалист по профилактике пожарной безопасности	- инструктаж и предписание	- списки проживающих в студенческих общежитиях
Руководитель отдела	- контроль деятельности СГ в	- контроль за

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 11 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

обеспечения безопасности жизнедеятельности, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций	период режима КТО и ЧС	документацией, связанной с деятельностью СГ
--	------------------------	--

## 6. Организация работы СГ

6.1. СГ организует свою работу на основании:

- требований нормативных документов, регламентирующих деятельность СГ;
- документов по организации деятельности Университета и осуществлению порядка проживания в СГ;
- приказов и распоряжений ректора Университета.

## 7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения ученым советом Университета.

7.2. Предыдущую версию Положения признать утратившей силу.

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО КГМУ Минздрава России)	стр. 12 из 15
	<b>Положение о структурном подразделении</b>	
	7.5.3. Управление документированной информацией	
КГМУ-СМК-ПСП- 7.5.3.-19-03-7.0-26	Положение о студенческом городке	

### Лист согласования

#### Разработано:

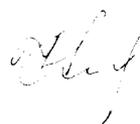
директор студенческого городка



О.Н. Тарасова

#### Согласовано:

начальник управления персоналом  
и кадровой работы



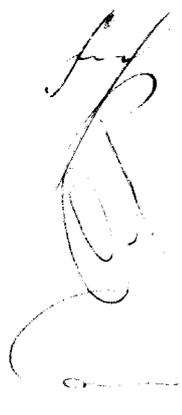
Н.Н. Сорокина

начальник управления правового обеспечения  
и государственного заказа – руководитель  
контрактной службы



Л.Н. Антошин

начальник центра качества образования  
и подготовки научных кадров



В.А. Солянина

начальник отдела обеспечения безопасности  
жизнедеятельности, гражданской  
обороны и чрезвычайных ситуаций



А.А. Донец

Председатель первичной организации  
профсоюза обучающихся



М.П. Ивенков